

## דגם D8 | דירת 4 חד' |

בניין 3 כניסה ב' | קומה 2- | דירה מס' 23  
שטח דירה 105.88 מ"ר

סה"כ שטחי מרפסות: 10.42 מ"ר  
שטח מרפסת 1: 5.81 מ"ר  
מתוכה מרפסת מקורה: 5.81 מ"ר  
מתוכה מרפסת סוכה: 0 מ"ר  
שטח מרפסת 2: 4.61 מ"ר  
מתוכה מרפסת מקורה: 2.59 מ"ר  
מתוכה מרפסת סוכה: 2.02 מ"ר

כיווני אוויר: צפון, מערב, דרום  
כיוון נוף: שמורת פרחי הבר

**מחיר דירה 3,429,840 ש"ח כולל מע"מ**

